

## СОГЛАШЕНИЕ о задатке

г.Владимир

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира (ОГРН 1033302008233), именуемое в дальнейшем «Управление», в лице начальника управления Лаптевой Светланы Николаевны, действующей на основании Положения об управлении, утвержденного решением Совета народных депутатов города Владимира от 28.01.2016 № 133, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

### 1. Предмет соглашения

1.1. В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и условиями, содержащимися в конкурсной документации открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Художественный», расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.13 (далее — конкурс, концессионное соглашение), Заявитель перечисляет задаток на расчетный счет Управления по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира), расчетный счет № 40302810300083000008 в Отделении Владимир г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

1.2. Размер задатка составляет 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей.

1.3. Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения.

### 2. Порядок расчетов

2.1. Денежные средства, указанные в пункте 1.2. настоящего соглашения должны быть внесены Заявителем на счет, указанный в пункте 1.1. Задаток считается внесенным, если средства поступили на данный счет в срок **не позднее 30.03.2017.**

2.2. В случае непоступления суммы задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными.

2.3. Факт внесения задатка подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении здания кинотеатра «Художественный».

### **3. Права и обязанности сторон**

3.1. Заявитель перечисляет, а Управление принимает задаток за участие в конкурсе согласно условиям настоящего соглашения.

3.2. Заявитель обязан незамедлительно информировать Управление об изменении своих банковских реквизитов.

Управление не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае невыполнения Заявителем обязанности, предусмотренной настоящим пунктом соглашения.

3.3. Управление возвращает задаток на расчетный счет Заявителя, указанный в разделе 6 настоящего соглашения, в следующие сроки:

1) в случае отказа концедента от проведения открытого конкурса - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия концедентом решения об отказе от проведения конкурса;

2) в случае отзыва Заявителем заявки на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

3) в случае получения заявки на участие в конкурса после истечения срока представления заявок на участие в конкурсе - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такой заявки на участие в конкурсе;

4) в случае, если конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса;

5) в случае, если по результатам рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе заявителю не было предложено представителю концеденту предложение о заключении концессионного соглашения - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

6) в случае, если заявитель, представивший единственную заявку на участие в конкурсе, не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

7) в случае, если концедент по результатам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, представленного заявителем, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе, не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения

концедентом предложения о заключении концессионного соглашения;

8) в случае отзыва участником конкурса конкурсного предложения в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений - в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

9) в случае получения конкурсного предложения после истечения срока представления конкурсных предложений - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такого конкурсного предложения;

10) в случае, если по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения — в течение 45 (сорока пяти) дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

11) в случае, если участник конкурса не признан победителем конкурса - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса;

12) в случае, если с победителем конкурса заключено концессионное соглашение - в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения.

3.4. В случае признания Заявителя победителем конкурса внесенный им задаток может быть по его заявлению зачтен в счет выполнения денежных обязательств, предусмотренных концессионным соглашением.

3.5. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионное соглашение, внесенный им задаток не возвращается.

#### **4. Срок действия соглашения**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня подписания его сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

**6. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

Управление:

600005, г.Владимир, Октябрьский просп., д.47,  
тел. 35 35 96, факс 35 35 32  
ИНН 3302008241, КПП 332801001  
УФК по Владимирской области  
(УМИ г.Владимира),  
расчетный счет № 40302810300083000008 в  
Отделении Владимир г.Владимир,  
БИК 041708001

Начальник УМИ г.Владимира

---

С.Н. Лаптева

м.п.

Заявитель:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
л/с \_\_\_\_\_

Уполномоченное лицо

---

м.п.